

各位

(株)ハイジア

年末・年始の対応について

平素は弊社ビル管理業務にご理解ご協力を賜り、厚く御礼申し上げます。さて、本年もいよいよ年の瀬を迎え、犯罪や事故、火災などが多発する時期となりました。ハイジアにおきましても、「年末年始特別警戒」を実施し、防犯・防火体制を強化いたします。

つきましては、テナント各位におかれましても、下記の内容について社員の方々への趣旨徹底を図っていただきますようお願い申し上げます。

記

1. 「年末年始特別警戒」実施期間

自：2024年12月25日(水)
至：2025年1月3日(金)

2. 特にご留意いただきたい事項

(1) 防犯に関して

- ア. 現金・貴重品の取扱い
机・ロッカー等に放置しないようご注意ください。
- イ. 私物の管理
私物は、各自で責任を持って管理し、大切な私物はお持ち帰りください。
- ウ. 退出時の留意点
潜伏者排除のため、専用室内のトイレ、会議室、コンピュータ機械室、及び大型什器の中はよく点検してください。
- エ. 施錠の確認
最終退出口以外の扉が完全に施錠されていることを確認の上、最終退出口を施錠してください。
- オ. 鍵・キーカード等の保管管理
鍵・キーカード等の保管管理は安全が基本です。
確実に保管管理が行われているか、今一度ご確認ください。
また、万一紛失等がありましたらハイジアまでご一報ください。

(2) 防火に関して

ア. 可燃物の取扱い

専用部・共用部共に燃えやすい物を放置しないようご注意ください。

イ. 火の元の点検

この時期は空気が乾燥し、火災が発生しやすくなっております。

タバコの吸殻は専用室内には放置せず給湯室又はゴミ処理室へ運んでください。また、ガスの元栓の確認は確実に行ってください。

ウ. 電気器具の取扱い

コード類損傷のままや、タコ足配線での使用は危険ですからおやめください。コンセントにあっては最近トラッキング現象(湿気、埃が原因でコンセントの差し込み部に熱が発生し火災となる)による火災が発生しておりますので、ご注意ください。

仕事納めの日もしくは最終営業日には、必要以外の機器類のコンセントは抜いて退室されますようお願いいたします。

エ. 防火扉・防火シャッターの周辺について

防火扉・防火シャッター作動エリア内に物が置いてありますと、万一火災の時、延焼をくい止めることができません。

また階段・附室に物を置きますと避難の妨げとなりますので、置かないようにしてください。

緊急時の通報先

防災センター

:

内線 6 1 1 9

外線 5 2 8 5 - 8 1 5 5

3. 年末年始のゴミ処理について

- (1) 可燃・厨芥・古紙関連…12/29(日)中にゴミ処理室へ搬入をお願いします。
(大友運輸: 12/30(月)が年内回収最終日。年始は 1/6(月)から回収開始。)
- (2) 廃プラ・ビン・缶・ペットボトル(クリアセンター)…最終日は 12/30(月)。
12/29(日)中にゴミ処理室へ搬入をお願いします。年始は 1/6(月)から回収開始。

なお、ゴミ処理室は 2024/1/1(月)、1/2日(火)は施設します。

ご了承ください。

大友運輸株式会社

Tel: 03-3979-2373

株式会社東京クリアセンター

Tel: 03-5157-1883

4. 出入口扉の開閉時間及びエレベーター・エスカレータの運転時間

年末年始の営業時間の変更に伴い、12月28日(土)～1月5日(日)の間、出入口や郵便コーナー、B2Fの荷捌場出入口扉の開閉時間及びエレベーター・エスカレータの運転時間等については、12/27以降、ハイジアHPと、防災センター入り口付近に掲示しますので、そちらをご確認ください。

5. 駐車場の営業

年末年始も平常どおり営業しておりますのでご利用ください。